



Cortona Sviluppo s.r.l.

CON SOCIO UNICO COMUNE DI CORTONA

Sede Legale :

Via Guelfa, 40 - 52044 CORTONA (AR)

Tel. 0575.630158 - Fax 0575.630227

E-mail: info@cortonasviluppo.it - www.cortonasviluppo.it

Cod. Fisc. / Part. IVA 01209000510 - R.E.A. N. 90474

Iscritta Registro Imprese Arezzo

Cap. Soc. € 28.985,35 i.v.

Prov.n. 49 del 12/04/2021

Affidamento non efficace

Procedura di gara di appalto con procedura aperta espletata sul portale telematico START per l'affidamento dei servizi per manutenzione del verde per i cimiteri del comune di Cortona 2021-2022 – n.004481/2021 START

Premesso che

- La CORTONA SVILUPPO S.r.l., ha l'affidamento in house dei servizi cimiteriali per i cimiteri del Comune di Cortona, a seguito di deliberazione della Giunta Comunale n.77 del 19/06/2020.
- Ha attivato una procedura aperta con il criterio del minor prezzo su un importo stabilito a corpo, per l'affidamento del servizio per manutenzione del verde per i cimiteri del comune di Cortona, per la durata di un anno, con possibilità di rinnovo fino e non oltre il 31/12/2022. CIG: Z1630EE78C - Procedura n. 004481/2021 pubblicata su START il 09/03/2021 con scadenza 25/03/2021

In data 12/04/2021 alle ore 10.00 è stata attivata la seduta pubblica tramite la piattaforma Zoom, per la validazione della documentazione amministrativa, ha chiesto di essere presente la Sig.ra Bentivoglio Patrizia, delegata dalla Ditta Carm Giardini di Lauria Carmine.

Tutta la documentazione amministrativa è stata validata e tutti gli operatori che hanno presentato domanda sono stati ammessi alle fasi successive per la valutazione dell'offerta economica.

Risultano ammessi 11 operatori che riportiamo in elenco:

(ID: 0001) DAVIC SERVIZI DI BUSUIOC ION DANIEL (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0002) L'ARTE DEL VERDE DI ANDREA MAISTO SRL società con unico socio (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0003) COOP.SOCIALE LA SERENISSIMA S.C. (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0004) Sopra il Muro società cooperativa sociale (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0005) GEO GREEN SNC DI DEL GALLO A. & TELLINI A. (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0006) MACSNAM SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0007) SEQUOIA S.R.L. (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0008) SocCooperativa Sociale Colap Onlus (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0009) manni giardinaggio impresa individuale (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0010) CARM GIARDINI DI LAURIA CARMINE (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

(ID: 0011) MULTISERVICE SRLS (IMPRESA O SOCIETÀ) AMMESSO

Alle ore 12.00, come previsto viene attivata, sempre tramite la piattaforma ZOOM, la seduta pubblica per l'esame e la validazione delle offerte economiche. Ha chiesto di essere presente la Sig.ra Bentivoglio Patrizia, delegata dalla Ditta Carm Giardini di Lauria Carmine.

Tutte le offerte economiche riportano in dettaglio gli ONERI AZIENDALI DELLA SICUREZZA e COSTI DELLA MANODOPERA, come richiesto dalla procedura.

Tutte le offerte vengono validate e tutti gli operatori ammessi alla classifica finale elaborata in automatico dalla piattaforma START.

Essendo le offerte in numero superiore a dieci come previsto dall'art. 97 del D.lgs. 50/2016 si procede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore a tale soglia.

Il sistema START calcola la soglia di anomalia e l'esclusione automatica dalle offerte che la superano.

Riportiamo di seguito la procedura di calcolo dell'anomalia e la classifica risultante:

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma dei ribassi 71.01142

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media dei ribassi 10.14448

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: somma degli scarti 10.57104

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: media degli scarti 5.28552

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi 52.10240

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: soglia definitiva 15.43001

CLASSIFICA

Offerta anomala * Soglia = % 15.43001

Fornitore	Offerta economica	Ribasso in percentuale
(ID: 0001) DAVIC SERVIZI DI BUSUIOC ION DANIEL	€ 25.815,90 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	28,18614%
(ID: 0008) SocCooperativa Sociale Colap Onlus	€ 26.896,74 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	25,05%
(ID: 0009) manni giardinaggio impresa individuale	€ 29.671,10 Offerta anomala * Offerta esclusa automaticamente	17%

Fornitore	Offerta economica	Ribasso in percentuale
(ID: 0006) MACSNAM SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA Aggiudicazione non efficace effettuata da MARCO GIANNONI FABBRI il 12/04/2021 13:02:55	€ 30.753,27	13,86001%
(ID: 0003) COOP.SOCIALE LA SERENISSIMA S.C.	€ 32.197,67	9,66898%
(ID: 0002) L'ARTE DEL VERDE DI ANDREA MAISTO SRL società con unico socio	€ 32.314,49	9,33002%
(ID: 0011) MULTISERVICE SRLS	€ 32.768,22	8,01349%
(ID: 0005) GEO GREEN SNC DI DEL GALLO A. & TELLINI A.	€ 33.015,90	7,29483%
(ID: 0007) SEQUOIA S.R.L.	€ 33.515,90	5,84405%
(ID: 0010) CARM GIARDINI DI LAURIA CARMINE	€ 33.700,35	5,30885%
(ID: 0004) Sopra il Muro società cooperativa sociale	€ 34.323,75	3,50001%

Si procede quindi con l'aggiudicazione non efficace alla ditta MACSNAM SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, e si determina di:

- Procedere con l'aggiudicazione provvisoria tramite la piattaforma START che in automatico farà le prime comunicazioni
- comunicare via pec agli operatori che hanno proposto un'offerta superiore alla soglia di anomalia che sono stati esclusi
- procedere alla notifica dell'aggiudicazione provvisoria alla MACSNAM SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA

- Procedere con la verifica del possesso dei requisiti dichiarati nella procedura di gara
- L'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int., solamente dopo la verifica dei predetti requisiti
- Procedere alla pubblicazione della documentazione di gara sul sito [cortonasviluppo.it](http://www.cortonasviluppo.it) sez. amministrazione trasparente al seguente link: <http://www.cortonasviluppo.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>

Cortona, 12/04/2021

Il R.U.P.

Marco Giannoni Fabbri

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marco Giannoni Fabbri', written in a cursive style.