

Verbale della PROCEDURA DI GARA APERTA ESPLETATA SUL PORTALE TELEMATICO START RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DEL CENTRO CONVEGNI S. AGOSTINO E DEL MATTATOIO COMUNALE DI CORTONA

**Verbale del 25/02/2021**

- **Preso atto che** per la gestione dei servizi in gestione alla Cortona Sviluppo s.r.l. si è reso necessario attivare la procedura di GARA n. 019580/2020- SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DEL CENTRO CONVEGNI S. AGOSTINO E DEL MATTATOIO COMUNALE DI CORTONA, riservato a Coop. Sociali di Tipo B per la durata di un anno, tramite la piattaforma START.

- L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta (ex art. 60 D. lgs. N. 50/2016) e ai sensi dell'art. art.95 c. 2, "con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, vd. Art.2 del Capitolato.

L'importo a base di gara è pari ad € 35.100, compresi oneri per la sicurezza (4%) non soggetti a ribasso di € 1.404, così per un importo soggetto a ribasso di € 33.696,00 IVA ESCLUSA.

L'attribuzione dei punteggi per l'offerta economicamente più vantaggiosa sono:

Offerta Tecnica: massimo 70 punti;

Offerta Economica: massimo 30 punti;

- considerato che a seguito di tale procedura di gara sono stati nominati in data 23/02/2021 i componenti della commissione per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico

La Commissione risulta così composta:

PRESIDENTE - Dott.ssa Maria Rosa Quintili, dipendente del Comune di Cortona

- Ing.Lisa Ortolani, dipendente del Comune di Cortona

- Dott. Guia Verrucoli, dipendente della Ditta CIERRE, incaricato dalla Cortona Sviluppo, come esperto esterno per la gestione HACCP presso il Mattatoio Comunale

Segretario verbalizzante: Benedetta Biagiotti

Le ditte, che a seguito di procedura aperta hanno presentato le offerte entro le ore 12.00 del 22/02/2021 e risultano ammesse alla valutazione amministrativa, tecnica ed economica, sono le seguenti:

POLARIS SOC COOP

Provincia PI

Città Pontedera

Indirizzo DEI MUGNAINI 12

COOP.SOCIALE LA SERENISSIMA S.C.

Provincia AR

Città Castiglion Fiorentino

Indirizzo Via della Spiaggina 41A

Ali integrazione societa' cooperativa sociale

Provincia CA

Città Cagliari

Indirizzo via dante 37

Soc. Cooperativa Sociale Colap Onlus  
Provincia AR  
Città Monte San Savino  
Indirizzo Via Giuliana Ciuffoni Stanghini 12

Come previsto nelle procedure di gara Il giorno 25/02/2021 alle ore 10.00 in una sala della società Cortona Sviluppo in Cortona, via Guelfa, 40, si riunisce la commissione in seduta pubblica per la verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente. Se tutto corretto, al termine di tale operazione potranno essere aperte le offerte tecniche degli ammessi, per la verifica della regolarità formale e della completa presentazione della documentazione tecnica.

A seguito della richiesta presentata dalla Coop. Colap di partecipare alla seduta in via telematica, viene attivata una riunione sulla piattaforma ZOOM e comunicato il link relativo attraverso la piattaforma START alle 4 cooperative che hanno presentato l'offerta.

Risultano presenti in via telematica:  
Fabio Valocchia per Soc. Coop COLAP  
Matteo Arcenni per Soc. Coop Polaris

Effettuate le operazioni preliminari si procede all'apertura della documentazione tramite il sistema START:

#### A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA

- *DOMANDA DI PARTECIPAZIONE (START).*
- *DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA, del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura contenente i nominativi, le date di nascita, di residenza, e di cittadinanza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari e l'indicazione dell'insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.67 del D.Lgs.n.159/2011;*
- *DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, dai soggetti sotto indicati, relativa all'inesistenza delle situazioni di cui all'art.80, del D.Lgs.n.50/2016, di non aver commesso alcuno dei reati che comportano l'interdizione a contrattare con la Pubblica Amministrazione: a) Presidente; b) Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; c) Tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; d) I soci accomandatari se trattasi di soci in accomandita semplice; e) Il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci; f) I soggetti di cui ai precedenti punti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente procedura;*
- *DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 di avere effettuato con buon esito servizi analoghi a quelli relativi alla presente procedura, intendendosi per servizi analoghi quelli resi a pubbliche amministrazioni ed aziende private, nell'ultimo esercizio finanziario precedente alla data della procedura di gara (2020) per un fatturato pari almeno a € 50.000,00 (IVA di legge esclusa);*
- *DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 in ordine al possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire l'appalto contenente anche la descrizione dei mezzi utilizzati per la prestazione del servizio; L'impegno ad avere in disponibilità qualora effettivo aggiudicatario del servizio, di un numero di dipendenti sufficienti a garantire l'espletamento del servizio richiesto.*
- *GARANZIA a corredo dell'offerta e impegno a stipulare la cauzione definitiva. Vedi art.13*
- *DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO –*
- *MODELLO – ULTERIORI DICHIARAZIONI*
- *SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO*

A seguito dell'esame della documentazione tutti i file risultano firmati correttamente.

Dopo attento controllo la Commissione ritiene di attivare le procedure del Soccorso istruttorio per richiedere le seguenti integrazioni da presentare entro e non oltre il 04/03/2021 alle ore 12:

Polaris Soc. Coop.

- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 in ordine al possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire l'appalto contenente anche la descrizione dei mezzi utilizzati per la prestazione del servizio; L'Impegno ad avere in disponibilità qualora effettivo aggiudicatario del servizio, di un numero di dipendenti sufficienti a garantire l'espletamento del servizio richiesto.

- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 che nell'anno antecedente alla data di pubblicazione della presente procedura non ci sono soggetti cessati dalla carica, tenuti alla dichiarazione sostitutiva dell'inesistenza di situazioni di cui all'art.80 d.lgs 50/2016.

Coop Soc. La Serenissima:

- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, dai soggetti sotto indicati, relativa all'inesistenza delle situazioni di cui all'art.80, del D.Lgs.n.50/2016, di non aver commesso alcuno dei reati che comportano l'interdizione a contrattare con la Pubblica Amministrazione per i soggetti indicati nella domanda al punto 1.12.

- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 che nell'anno antecedente alla data di pubblicazione della presente procedura non ci sono soggetti cessati dalla carica, tenuti alla dichiarazione sostitutiva dell'inesistenza di situazioni di cui all'art.80 d.lgs 50/2016.

Ali Integrazione soc.coop.soc.

- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, dai soggetti sotto indicati, relativa all'inesistenza delle situazioni di cui all'art.80, del D.Lgs.n.50/2016, di non aver commesso alcuno dei reati che comportano l'interdizione a contrattare con la Pubblica Amministrazione per i soggetti indicati nella "dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale".

La richiesta di integrazione è stata effettuata tramite il portale START e via pec, come previsto dal disciplinare.

Alle ore 12.30 Il Presidente dichiara chiusa la seduta e si prevede la seconda seduta per venerdì 05/03/2021 alle ore 09.00. La Commissione di Valutazione si riunirà per la valutazione della documentazione amministrativa integrativa seguita al soccorso istruttorio e la seguente valutazione delle offerte tecniche.

Alle ore 12.00 in seduta pubblica, si effettuerà la comunicazione del punteggio delle offerte tecniche e l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Viene data comunicazione tramite START della convocazione di seconda seduta e si indica da subito il link di Zoom

F.to

PRESIDENTE - Dott. ssa Maria Rosa Quintili

Ing. Lisa Ortolani

Dott. Guia Verrucoli

Segretario verbalizzante: Benedetta Biagiotti