

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### CORTONA SVILUPPO S.R.L.



N8Q234

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CORTONA (AR) VIA GUELFA 40 CAP 52044
Indirizzo PEC	<a href="mailto:cortonasviluppo@legalmail.it">cortonasviluppo@legalmail.it</a>
Telefono	0575 630158
Numero REA	AR - 90474
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01209000510
Partita IVA	01209000510
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	25/11/1986
Data iscrizione	27/02/1987
Data ultimo protocollo	27/10/2020
Presidente Consiglio Amministrazione	GIANNONI FABBRI MARCO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	25/11/1986
Attività prevalente	attività' di mattatoio
Codice ATECO	10.1
Codice NACE	10.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

### L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	28.985,35
Addetti al 30/06/2020	13
Soci	1
Amministratori	5
Titolari di cariche	2
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	3
Trasferimenti di quote	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	sì

### DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2019 - 2018 - 2017 - 2016 - 2015 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	90

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
3 Capitale e strumenti finanziari .....	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	5
5 Amministratori .....	6
6 Sindaci, membri organi di controllo .....	9
7 Titolari di altre cariche o qualifiche .....	11
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri .....	11
9 Attività, albi ruoli e licenze .....	13
10 Sedi secondarie ed unita' locali .....	16
11 Aggiornamento impresa .....	16

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	CORTONA (AR) VIA GUELFA 40 CAP 52044 Telefono: 0575 630158
<b>Indirizzo PEC</b>	cortonasviluppo@legalmail.it
<b>Partita IVA</b>	01209000510
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	AR - 90474
<b>Data iscrizione</b>	27/02/1987

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 01209000510 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 25/11/1986
<b>Sistema di amministrazione</b>	consiglio di amministrazione (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ATTIVITA' DI EROGAZIONE DI SERVIZI ED ATTIVITA' AGLI STESSI CONNESSE E/O COMPLEMENTARI, STRUMENTALI ALL'ENTE PARTECIPANTE OD ALLO SVOLGIMENTO DELLE SUE FUNZIONI, ATTRAVERSO LA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI ...
<b>Poteri da statuto</b>	LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN ORGANO DI AMMINISTRAZIONE CHE PUO' ESSERE AMMINISTRATORE UNICO O CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SECONDO QUANTO STABILITO DALL'ART. 8, COMMA 2, DELLO STATUTO SOCIALE. ...
<b>Altri riferimenti statutari</b>	Deposito statuto aggiornato

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01209000510  
del Registro delle Imprese di AREZZO-SIENA  
Precedente numero di iscrizione: AR002-9973  
Data iscrizione: 19/02/1996

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

### informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 25/11/1986

### iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 22/12/1986

## Sistema di amministrazione e controllo

### durata della società

Data termine: 31/12/2030

### scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 31/12  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

### sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministrazione pluripersonale collegiale

### organi amministrativi

**consiglio di amministrazione** (in carica)

### collegio sindacale

Numero effettivi: 3  
Numero supplenti: 1

## Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ATTIVITA' DI EROGAZIONE DI SERVIZI ED ATTIVITA' AGLI STESSI CONNESSE E/O COMPLEMENTARI, STRUMENTALI ALL'ENTE PARTECIPANTE OD ALLO SVOLGIMENTO DELLE SUE FUNZIONI, ATTRAVERSO LA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI STRETTAMENTE NECESSARIE PER IL PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' ISTITUZIONALI DELL'ENTE PARTECIPANTE, ED IN PARTICOLARE:

- LA PRODUZIONE E GESTIONE DI SERVIZI DI INTERESSE GENERALE, AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 2, LETTERA A), DEL D.LGS. N. 175/2016;
- LA GESTIONE DI SPAZI FIERISTICI E L'ORGANIZZAZIONE DI EVENTI FIERISTICI, DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7, DEL D.LGS. N. 175/2016;
- LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' FORMATIVE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA VIGENTE NORMATIVA REGIONALE IN MATERIA.

I PREDETTI SERVIZI SONO DEFINITI UNILATERALMENTE DA PARTE DEL COMUNE DI CORTONA - SOCIO UNICO - SULLA BASE DI DISCIPLINARI (DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO) CHE LA SOCIETA' SVOLGE IN REGIME DI AFFIDAMENTO DIRETTO. INOLTRE LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE QUELLE ALTRE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE CHE SARANNO RITENUTE UTILI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, IVI COMPRESSE: L'ACQUISTO E L'ALIENAZIONE DI BENI DEL PATRIMONIO DI ENTI PUBBLICI; L'ACQUISIZIONE DI FINANZIAMENTI PROVINCIALI, REGIONALI E COMUNITARI, ANCHE CONCORRENDO ALLA LORO ATTRIBUZIONE;

E' COMUNQUE ESCLUSA IN OGNI CASO LA RACCOLTA DEL RISPARMIO TRA IL PUBBLICO. LA SOCIETA' REALIZZA E GESTISCE TALI SERVIZI E ATTIVITA' DIRETTAMENTE PER CONTO DELL'ENTE, CHE ESERCITA SULLA STESSA IL CONTROLLO ANALOGO. LA SOCIETA' E' IN OGNI CASO VINCOLATA AD ESERCITARE LA PARTE PIU' IMPORTANTE DELLA PROPRIA ATTIVITA' CON L'ENTE LOCALE SOCIO UNICO E COMUNQUE CON LE COLLETTIVITA' E NEI TERRITORI RAPPRESENTATI DALLO STESSO.

OLTRE L'OTTANTA PER CENTO DEL FATTURATO DELLA SOCIETA' DEVE ESSERE EFFETTUATO NELLO SVOLGIMENTO DEI COMPITI AFFIDATI ALLA STESSA DAL COMUNE DI CORTONA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI. LA PRODUZIONE ULTERIORE RISPETTO A TALE LIMITE DI FATTURATO E' CONSENTITA SOLO A CONDIZIONE CHE PERMETTA DI CONSEGUIRE ECONOMIE DI SCALA O RECUPERI DI EFFICIENZA SUL COMPLESSO DELL'ATTIVITA'

## Poteri

### poteri da statuto

PRINCIPALE DELLA SOCIETA'.

LA SOCIETA' E' AMMINISTRATA DA UN ORGANO DI AMMINISTRAZIONE CHE PUO' ESSERE AMMINISTRATORE UNICO O CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, SECONDO QUANTO STABILITO DALL'ART. 8, COMMA 2, DELLO STATUTO SOCIALE.

L'ASSEMBLEA DEI SOCI, CON DELIBERA MOTIVATA AVUTO RIGUARDO A SPECIFICHE RAGIONI DI ADEGUATEZZA ORGANIZZATIVA E TENENDO CONTO DELLE ESIGENZE DI CONTENIMENTO DEI COSTI, PUO' DISPORRE CHE LA SOCIETA' SIA AMMINISTRATA DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA N. 3 (TRE) O N. 5 (CINQUE) MEMBRI. L'AMMINISTRATORE UNICO OD IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE HA LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.

L'AMMINISTRATORE UNICO O IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E' NOMINATO DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

NELLA NOMINA DEI COMPONENTI IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E' ASSICURATO IL RISPETTO DEL PRINCIPIO DI EQUILIBRIO DI GENERE E DEI CRITERI STABILITI DALLA NORMATIVA PRO TEMPORE VIGENTE.

L'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE DEVE POSSEDERE I REQUISITI DI ONORABILITA', PROFESSIONALITA' E AUTONOMIA PREVISTI DALLA NORMATIVA PRO TEMPORE VIGENTE. E' ESCLUSA LA CARICA DI VICEPRESIDENTE; IN CASO DI ASSENZA OD IMPEDIMENTO DEL PRESIDENTE, I COMPITI DI QUEST'ULTIMO SONO ESERCITATI DAL CONSIGLIERE PIU' ANZIANO IN CARICA.

L'AMMINISTRATORE UNICO O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DURANO IN CARICA PER NON PIU' DI 3 (TRE) ESERCIZI E SCADDE ALLA DATA DELL'ASSEMBLEA CONVOCATA PER L'APPROVAZIONE DEL BILANCIO RELATIVO ALL'ULTIMO ESERCIZIO DELLA CARICA. L'AMMINISTRATORE UNICO O IL PRESIDENTE E IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SONO RIELEGGIBILI.

LA CESSAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO O DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PER SCADENZA DEL TERMINE HA EFFETTO DAL MOMENTO IN CUI IL NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO VIENE RICOSTITUITO.

SE NEL CORSO DEL MANDATO VIENE A MANCARE IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, I RESTANTI COMPONENTI PROVVEDONO SENZA INDUGIO ALLA CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA PER LA NOMINA DEL SOSTITUTO, SVOLGENDO NEL FRATTEMPO I COMPITI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE.

SE NEL CORSO DEL MANDATO VIENE A MANCARE UN COMPONENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DIVERSO DAL PRESIDENTE, QUESTO PROVVEDE ALLA CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA RICHIEDENDO LA NOMINA DEL SOSTITUTO IN CONFORMITA' AL PRECEDENTE PRIMO COMMA.

SE VENGONO A CESSARE L'AMMINISTRATORE UNICO O TUTTI I COMPONENTI IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, L'ORGANO DI CONTROLLO DEVE CONVOCARE SENZA INDUGIO L'ASSEMBLEA PER LA RICOSTITUZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO, SVOLGENDO NEL FRATTEMPO I COMPITI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE.

L'AMMINISTRATORE UNICO O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PROVVEDONO CON OGNI E PIU' AMPIO POTERE ALLA ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' ATTRIBUIRE, SU PROPOSTA DEL PRESIDENTE E NEI LIMITI DI CUI ALL'ART. 2381 DEL CODICE CIVILE, DELEGHE DI GESTIONE A UN SOLO AMMINISTRATORE, SALVA L'ATTRIBUZIONE DI DELEGHE AL PRESIDENTE OVE PREVENTIVAMENTE AUTORIZZATA DALL'ASSEMBLEA, DETERMINANDONE I POTERI E LE FUNZIONI, NONCHE' LA DURATA DELL'INCARICO E L'EVENTUALE EMOLUMENTO.

LA RIPARTIZIONE DEGLI UTILI AVVERRA' IN CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI PREVISTE DALLA LEGISLAZIONE VIGENTE, DETRATTO IL 5% DA DESTINARE A RISERVA ORDINARIA SINO A CHE LA STESSA NON RAGGIUNGA IL QUINTO DEL CAPITALE SOCIALE.

L'ASSEMBLEA POTRA' DELIBERARE LA FORMAZIONE DI RISERVE STRAORDINARIE MEDIANTE SPECIALI ACCANTONAMENTI DI UTILI.

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

## Altri riferimenti statutari

### deposito statuto aggiornato

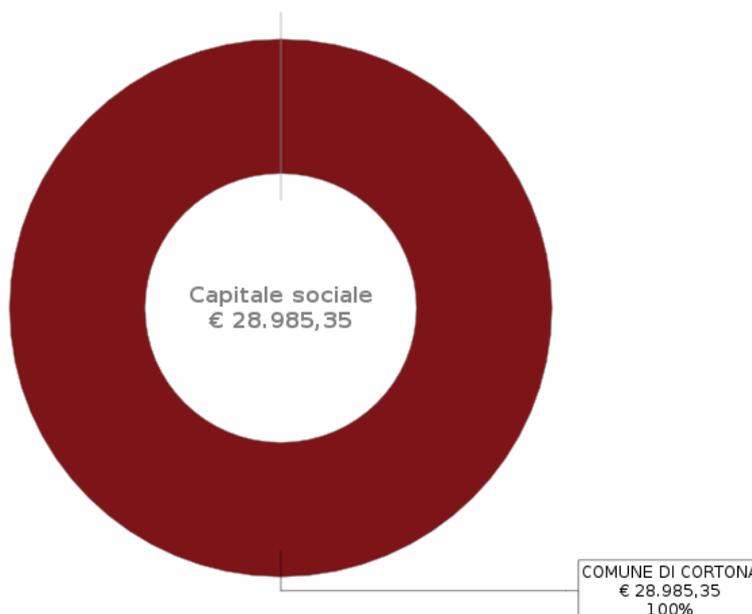
19/12/2017: E' STATO ADOTTATO UN NUOVO STATUTO SOCIALE ADEGUATO ALLE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEL D.LGS. 19/08/2016 N. 175 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI.

### 3 Capitale e strumenti finanziari

<b>Capitale sociale in Euro</b>	Deliberato:	28.985,35
	Sottoscritto:	28.985,35
	Versato:	28.985,35
	Conferimenti in denaro	

### 4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

#### Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 06/03/2017



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
COMUNE DI CORTONA 00137520516	28.985,35	100 %	proprietà'

#### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 06/03/2017

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
28.985,35 Euro

#### Proprietà'

COMUNE DI CORTONA

Quota di nominali: 28.985,35 Euro  
Di cui versati: 28.985,35  
Codice fiscale: 00137520516  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
CORTONA (AR) PIAZZA DELLA REPUBBLICA 13 CAP 52044

**Variazioni sulle quote sociali  
che hanno prodotto l'elenco  
sopra riportato**

**pratica con atto del 23/02/2017**

Data deposito: 06/03/2017  
Data protocollo: 06/03/2017  
Numero protocollo: AR -2017-4843

**5 Amministratori**

**Presidente Consiglio  
Amministrazione**

GIANNONI FABBRI MARCO

Rappresentante dell'impresa

**Consigliere**

BARDELLI STEFANO

**Consigliere**

CHIARABOLLI ANDREA

**Consigliere**

QUAGLIA FABIOLA

**Consigliere**

MARRI FEDERICA

**Organi amministrativi in carica  
consiglio di amministrazione**

Numero amministratori in carica: 5

**Elenco amministratori**

**Presidente Consiglio  
Amministrazione**

**GIANNONI FABBRI MARCO**

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa  
Nato a AREZZO (AR) il 28/10/1965  
Codice fiscale: GNNMRC65R28A390G  
CORTONA (AR)  
N.A. SAN MARCO IN VILLA 2 CAP 52044

*carica*

**consigliere**

Nominato con atto del 04/07/2019  
Data iscrizione: 26/07/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021  
Data presentazione carica: 25/07/2019

*carica*

**presidente consiglio amministrazione**

Nominato con atto del 04/07/2019  
Data iscrizione: 26/07/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021  
Data presentazione carica: 25/07/2019

*carica*

**amministratore delegato**

Nominato con atto del 08/07/2019  
Data iscrizione: 26/07/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021

*poteri*

CON VERBALE DEL 08/07/2019 AL SIG. MARCO GIANNONI FABBRI, SONO ATTRIBUITI I POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' CON IL LIMITE DEI POTERI NON DELEGABILI AI SENSI DELL'ART. 2381 C.C. E DELL'ART. 13 DELLO STATUTO SOCIALE.  
NELL' AMBITO DELLE ATTRIBUZIONI E DEI POTERI SOPRA INDICATI SPETTANO ALL' AMMINISTRATORE DELEGATO LA FIRMA SOCIALE DISGIUNTA E LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO. L'AMMINISTRATORE DELEGATO

DOVRA' INFORMARE REGOLARMENTE IL CONSIGLIO DELL' ANDAMENTO DEGLI AFFARI DELLA SOCIETA' .

IN VIA ESEMPLIFICATIVA E NON TASSATIVA SONO ATTRIBUITI I SEGUENTI POTERI:

- 1) TENERE E FIRMARE LA CORRISPONDENZA DELLA SOCIETA', FACENDO PRECEDERE AL PROPRIO NOME IL NOME DELLA SOCIETA' ;
- 2) TRATTARE, CONCLUDERE, FIRMARE, ESEGUIRE E RISOLVERE OVVERO BANDIRE, ISTRUIRE, AGGIUDICARE E DICHIARARE LA DECADENZA DEI CONTRATTI RIENTRANTI NELL' AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, COMPRESI I CONTRATTI DI FORNITURA DI BENI E SERVIZI, ACQUISTO, VENDITA, PERMUTA, APPALTO LAVORI, LEASING, ACCORDI DI ALTRO GENERE RIENTRANTI DIRETTAMENTE O INDIRECTAMENTE NELL' OGGETTO SOCIALE, ANCHE RELATIVI AD AUTOMEZZI E ALTRI BENI REGISTRABILI, CONVENENDONE LE CONDIZIONI, CLAUSOLE E MODALITA' . SONO ESCLUSI DALLA PRESENTE DELEGA I CONTRATTI CHE ABBIANO PER OGGETTO L' ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA COSTRUZIONE, RICOSTRUZIONE, IL LEASING O LA LOCAZIONE DI IMMOBILI E COMUNQUE I CONTRATTI CHE COMPORTINO PER LA SOCIETA' UN IMPEGNO SUPERIORE A 50.000,00 EURO CIASCUNO E LE PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER APPALTI DI VALORE SUPERIORE A 50.000,00 EURO CIASCUNO;
- 3) ESEGUIRE PAGAMENTI E RISCOUTERE CREDITI DELLA SOCIETA' , ANCHE IN VIA DI COMPENSAZIONE E TRANSATTIVI, CON FACOLTA' DI RILASCIARE E DI ACCETTARE RICEVUTE, QUIETANZE E DISCARICHI NELLE FORME PRESCRITTE, ESEGUIRE ALTRE PRESTAZIONI DOVUTE DALLA SOCIETA' , SPICCARE TRATTE E RICEVUTE BANCARIE, GIRARE PER L' INCASSO CAMBIALI, RICEVUTE ED ALTRI TITOLI ALL' ORDINE RICEVUTI DA TERZI;
- 4) EMETTERE ED ACCETTARE FATTURE, NOTE DI ADEBITO E DI ACCREDITO, CONCEDERE SCONTI, ABBUONI E DILAZIONI;
- 5) RICEVERE E RICHIEDERE IL PAGAMENTO DI QUALSIASI SOMMA DOVUTA DALLA SOCIETA' DA QUALSIASI PERSONA O DITTA E RILASCIARE RICEVUTA;
- 6) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' DI FRONTE AGLI ISTITUTI DI CREDITO, APRIRE E CHIUDERE I CONTI CORRENTI BANCARI, COMPIERE SUGLI STESSI OGNI TIPO DI OPERAZIONE BANCARIA, ANCHE MEDIANTE ASSEGNI, NEI LIMITI DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE E DELLE LINEE DI CREDITO CONCESSE;
- 7) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' DI FRONTE AGLI UFFICI DEL LAVORO, I SINDACATI E GLI ENTI ASSICURATIVI E SOCIALI E COMPIERE I RELATIVI ATTI, COMPRESE TRANSAZIONI E CONCILIAZIONI;
- 8) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO TUTTI GLI UFFICI, SIA CENTRALI CHE PERIFERICI, DELL' AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA, PRESSO GLI UFFICI DEL LAVORO E GLI ENTI ASSICURATIVI E SOCIALI, VERSARE LE IMPOSTE E LE TASSE; RICHIEDERE RIMBORSI E SGRAVI; RAPPRESENTARE LA SOCIETA' NEI PROCESSI TRIBUTARI CON FACOLTA' DI NOMINARE PROCURATORI SPECIALI;
- 9) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO GLI UFFICI POSTALI PUBBLICI CON FACOLTA' DI APRIRE CONTI CORRENTI POSTALI E OPERARE SUGLI STESSI NEL LIMITE DELLE DISPOSIZIONI VIGENTI;
- 10) PREPARARE L ATTIVITA' DELIBERATIVA DEL CONSIGLIO E A TAL FINE PREDISPORRE I BUDGET, I PROGETTI DI BILANCIO, I PIANI DI SVILUPPO, LE RELAZIONI PROGRAMMATICHE O CONSUNTIVE.

RESTANO COMUNQUE ESPRESSAMENTE ESCLUSE DALLA DELEGA LE SEGUENTI FUNZIONI:

- L' ACQUISTO, LA CESSIONE E L' AFFITTO DI AZIENDE O RAMI D AZIENDA;
- LE OPERAZIONI DI ASSUNZIONE DI INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI, DI CONFERIMENTO, DI PERMUTA O COMPRAVENDITA DI PARTECIPAZIONI E DI DIRITTI REALI IMMOBILIARI;
- ASSUMERE E LICENZIARE DIPENDENTI A TEMPO INDETERMINATO O COMUNQUE CON IMPEGNO DI COSTO PER LA SOCIETA' SUPERIORE A 50.000,00 EURO;
- RICHIEDERE AFFIDAMENTI BANCARI E FINANZIAMENTI DI QUALSIASI TIPO O NATURA O MODIFICARE GLI AFFIDAMENTI ESISTENTI;
- L'APPROVAZIONE DI PIANI PLURIENNALI DI SVILUPPO DELLA SOCIETA' ;
- L'ASSUNZIONE DI NUOVI SERVIZI PUBBLICI INERENTI L OGGETTO SOCIALE E/O DI SERVIZI PUBBLICI GI SVOLTI MA A FAVORE DI ENTI PUBBLICI NON SOCI;
- LA DISMISSIONE DI ATTIVITA' INERENTI L'OGGETTO SOCIALE GIA' SVOLTE DALLA SOCIETA' ;
- L'APPROVAZIONE DI BUDGET ANNUALI E PLURIENNALI;
- L'APPROVAZIONE DEI RENDICONTI SULL ATTIVITA' SVOLTA;
- L'ADOZIONE, MODIFICA, INTEGRAZIONE, RINUNCIA O PROROGA DELLE EVENTUALI CONVENZIONI TIPO CON LE AMMINISTRAZIONI E GLI ENTI SERVITI;
- RILASCIO DI FIDEIUSSIONI, DI ALTRE FORME DI GARANZIA PERSONALE O DI GARANZIE REALI SU BENI DELLA SOCIETA' ;
- VENDERE, TRASFERIRE, LOCARE, ASSEGNARE O DISPORRE IN QUALSIASI MANIERA UNA PARTE SIGNIFICATIVA DELL 'AZIENDA, DEI DIRITTI E DELLE ATTIVITA' MATERIALI O IMMATERIALI DELLA SOCIETA' , OPERARE IN TAL SENSO CON ESCLUSIONE DI QUELLE ATTIVITA' CHE RIENTRANO NELLA CORRENTE GESTIONE DELLA SOCIETA' ;
- COSTRUIRE PARTENERSHIP, JOINT VENTURE, ASSOCIAZIONI IN PARTECIPAZIONE CON

QUALSIASI PERSONA O SOGGETTO GIURIDICO;  
- LE MATERIE RISERVATE DALLO STATUTO SOCIALE ALLA COMPETENZA DELL'ASSEMBLEA  
DEI SOCI.

**Consigliere**

**BARDELLI STEFANO**

*domicilio*

Nato a CORTONA (AR) il 04/05/1959  
Codice fiscale: BRDSFN59E04D077G  
CORTONA (AR)  
VIA DUE GIUGNO 1 CAP 52044

*carica*

**consigliere**

Nominato con atto del 04/07/2019  
Data iscrizione: 26/07/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021  
Data presentazione carica: 25/07/2019

**Consigliere**

**CHIARABOLLI ANDREA**

*domicilio*

Nato a CASTIGLION FIORENTINO (AR) il 22/07/1991  
Codice fiscale: CHRNDR91L22C319R  
CORTONA (AR)  
CASE SPARSE CRETI 71 CAP 52044

*carica*

**consigliere**

Nominato con atto del 04/07/2019  
Data iscrizione: 26/07/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021  
Data presentazione carica: 25/07/2019

**Consigliere**

**QUAGLIA FABIOLA**

*domicilio*

Nata a AREZZO (AR) il 14/09/1986  
Codice fiscale: QGLFBL86P54A390N  
CORTONA (AR)  
CASE SPARSE OSSAIA - FARINAIO 116/A CAP 52044

*carica*

**consigliere**

Nominato con atto del 04/07/2019  
Data iscrizione: 26/07/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021  
Data presentazione carica: 25/07/2019

**Consigliere**

**MARRI FEDERICA**

*domicilio*

Nata a CORTONA (AR) il 22/06/1972  
Codice fiscale: MRRFRC72H62D077D  
CORTONA (AR)  
C.A. RICCIO 14/A CAP 52044

*carica*

**consigliere**

Nominato con atto del 04/07/2019  
Data iscrizione: 26/07/2019  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021  
Data presentazione carica: 25/07/2019

## 6 Sindaci, membri organi di controllo

<b>Sindaco</b>	CALZOLARI RINO
<b>Sindaco</b>	MARRINI LAURA
<b>Sindaco Supplente</b>	D'ELISIIS LUIGI
<b>Sindaco Supplente</b>	CUCULI EMANUELA
<b>Sindaco</b>	SANTUCCI ANDREA

### Organi di controllo

#### collegio sindacale

Numero in carica: 5

### Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

#### Sindaco

**CALZOLARI RINO**

*residenza*

Nato a CORTONA (AR) il 01/01/1961  
Codice fiscale: CLZRN161A01D077Z  
CORTONA (AR)  
VIA VALLONE SNC CAP 52044 FRAZIONE CAMUCIA

*carica*

#### **sindaco**

Nominato con atto del 28/09/2020  
Data di prima iscrizione 10/09/2009  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022

*carica*

#### **presidente del collegio sindacale**

Nominato con atto del 28/09/2020  
Data di prima iscrizione 18/07/2018  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022  
Numero: 64302  
Data: 16/06/1995  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

*registro revisori legali*

*registro revisori legali*

Numero: 64302  
Data: 16/06/1995  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

#### Sindaco

**MARRINI LAURA**

*domicilio*

Nata a CORTONA (AR) il 01/06/1973  
Codice fiscale: MRRLRA73H41D077B  
CORTONA (AR)  
VIA LUCA SIGNORELLI 11/C CAP 52044 FRAZIONE CAMUCIA

*carica*

#### **sindaco**

Nominato con atto del 28/09/2020  
Data di prima iscrizione 16/08/2011  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022

*registro revisori legali*

Numero: 134591  
Data: 29/10/2004  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

*registro revisori legali*

Numero: 134591  
Data: 29/10/2004  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

**Sindaco Supplente**  
**D'ELISIIS LUIGI**

*domicilio*

Nato a CAMPOBASSO (CB) il 28/10/1958  
Codice fiscale: DLSLGU58R28B519G  
CORTONA (AR)  
LOCALITA' IL BORGO SCN CAP 52044

*carica*

**sindaco supplente**  
Nominato con atto del 28/09/2020  
Data iscrizione: 28/10/2020  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022  
Numero: 86200  
Data: 28/09/1999  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

*registro revisori legali*

*registro revisori legali*

Numero: 86200  
Data: 28/09/1999  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

**Sindaco Supplente**  
**CUCULI EMANUELA**

*domicilio*

Nata a AREZZO (AR) il 10/06/1985  
Codice fiscale: CCLMNL85H50A390O  
CORTONA (AR)  
VIALE A.GRAMSCI 141 CAP 52044

*carica*

**sindaco supplente**  
Nominato con atto del 28/09/2020  
Data iscrizione: 28/10/2020  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022  
Numero: 172833  
Data: 08/07/2014  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

*registro revisori legali*

**Sindaco**  
**SANTUCCI ANDREA**

*domicilio*

Nato a AREZZO (AR) il 20/02/1973  
Codice fiscale: SNTNDR73B20A390M  
CORTONA (AR)  
VIA G.MATTEOTTI 140 CAP 52044 FRAZIONE CAMUCIA

*carica*

**sindaco**  
Nominato con atto del 28/09/2020  
Data iscrizione: 28/10/2020  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2022

registro revisori legali

Numero: 148518  
Data: 20/11/2007  
Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

## 7 Titolari di altre cariche o qualifiche

<b>Delegato Di Cui Art. 2 Legge 25/8/91 N.287</b>	BIAGIOTTI BENEDETTA
<b>Socio Unico</b>	COMUNE DI CORTONA

### Delegato Di Cui Art. 2 Legge 25/8/91 N.287

**BIAGIOTTI BENEDETTA**

residenza

Nata a CORTONA (AR) il 05/01/1977  
Codice fiscale: BGTBDT77A45D077N  
CORTONA (AR)  
VIA S. EUSEPIO 22 CAP 52044

carica

**delegato di cui art. 2 legge 25/8/91 n.287**

registro esercenti il commercio

Nominato il 07/09/2001  
Numero: 26804  
Data: 07/09/2001  
Ente: CAMERA DI COMMERCIO  
Provincia: AR

### Socio Unico

**COMUNE DI CORTONA**

sede

Codice fiscale 00137520516  
  
CORTONA (AR)  
PIAZZA DELLA REPUBBLICA 13 CAP 52044

carica

**socio unico**  
Nominato con atto del 06/03/2017  
Data iscrizione: 24/03/2017

## 8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

### Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	18/06/1999	AR-1999-11023	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510	R.G.L. S.A.S. DI[.] C.F. 01620160513
affitto/comodato	17/08/2000	AR-2000-14363	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510	R.G.L. S.A.S. DI[.] C.F. 01620160513
affitto/comodato	25/05/2006	AR-2006-16643	COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510
affitto/comodato	19/02/2010	AR-2010-4073	COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510
affitto/comodato	25/02/2010	AR-2010-4072	COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510
affitto/comodato	29/01/2015	AR-2015-2978	COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	29/12/2015	AR-2016-808	COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510
affitto/comodato	29/12/2016	AR-2017-1990	COMUNE DI CORTONA C.F. 00137520516	CORTONA SVILUPPO[.] C.F. 01209000510

## Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 18/06/1999                      Data deposito: 01/07/1999  
Data protocollo: 01/07/1999              Numero protocollo: AR-1999-11023  
Cedente: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**  
Codice fiscale: 01209000510  
Cessionario: **R.G.L. S.A.S. DI TACITI LUCIANA**  
Codice fiscale: 01620160513

### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 17/08/2000                      Data deposito: 04/09/2000  
Data protocollo: 04/09/2000              Numero protocollo: AR-2000-14363  
Notaio: MARTINI ANDREA  
Numero repertorio: 37902  
Cedente: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**  
Codice fiscale: 01209000510  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **CORTONA SVILUPPO - SOCIETA' PER AZIONI**  
Cessionario: **R.G.L. S.A.S. DI TACITI LUCIANA**  
Codice fiscale: 01620160513

### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 25/05/2006                      Data deposito: 07/09/2006  
Data protocollo: 07/09/2006              Numero protocollo: AR-2006-16643  
Notaio: MILLONI FABIO  
Numero repertorio: 95349  
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**  
Codice fiscale: 00137520516  
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**  
Codice fiscale: 01209000510  
pratica inviata nei termini in data 21/06/2006 ma con numero rea inesistente

### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 19/02/2010                      Data deposito: 09/03/2010  
Data protocollo: 11/03/2010              Numero protocollo: AR-2010-4073  
Notaio: DSTGPP59D23F839T  
Numero repertorio: 58752  
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**  
Codice fiscale: 00137520516  
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**  
Codice fiscale: 01209000510

### affitto/comodato

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 25/02/2010                      Data deposito: 09/03/2010  
Data protocollo: 11/03/2010              Numero protocollo: AR-2010-4072  
Notaio: DSTGPP59D23F839T  
Numero repertorio: 58765  
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**  
Codice fiscale: 00137520516  
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**

**affitto/comodato**

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Codice fiscale: 01209000510

Data atto: 29/01/2015                      Data deposito: 06/02/2015  
Data protocollo: 06/02/2015              Numero protocollo: AR-2015-2978  
Notaio: DSTGPP59D23F839T  
Numero repertorio: 63390  
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**  
Codice fiscale: 00137520516  
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**  
Codice fiscale: 01209000510

*note*

il comune di cortona ha affittato alla societa' cortona sviluppo s.r.l.  
l'azienda adibita a mattatoio posta in cortona, localita' ossaia.  
l'affitto comprende sia l'immobile che tutti gli impianti, attrezzature, mobili, arredi e quanto  
altro necessario all'attivita' cosi' come descritto nel titolo allegato alla presente pratica.  
i contraenti hanno convenuto che il presente contratto di affitto avra' durata di 11 (undici)  
mesi a decorrere dal giorno 1 febbraio 2015 e quindi scadenza il 31 dicembre 2015, fatto  
salvo quanto pattuito al terzo comma dell'articolo 3 del titolo. le parti espressamente hanno  
escluso la possibilita' di tacito rinnovo.

**affitto/comodato**

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 29/12/2015                      Data deposito: 13/01/2016  
Data protocollo: 13/01/2016              Numero protocollo: AR-2016-808  
Notaio: DSTGPP59D23F839T  
Numero repertorio: 64204  
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**  
Codice fiscale: 00137520516  
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**  
Codice fiscale: 01209000510

**affitto/comodato**

*estremi della pratica  
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 29/12/2016                      Data deposito: 25/01/2017  
Data protocollo: 25/01/2017              Numero protocollo: AR-2017-1990  
Notaio: DSTGPP59D23F839T  
Numero repertorio: 65451  
Cedente: **COMUNE DI CORTONA**  
Codice fiscale: 00137520516  
Cessionario: **CORTONA SVILUPPO S.R.L.**  
Codice fiscale: 01209000510

il comune di cortona ha affittato alla societa' cortona sviluppo s.r.l.  
l'azienda adibita a mattatoio posta in cortona, localita' ossaia.  
l'affitto comprende sia l'immobile che tutti gli impianti, attrezzature,  
mobili, arredi e quanto altro necessario all'attivita' cosi' come descritto nel  
titolo allegato alla presente pratica.  
i contraenti hanno convenuto che il presente contratto di affitto avra' durata  
di 12 mesi a decorrere dal giorno 1 gennaio 2017 e quindi scadenza il 31  
dicembre 2017, fatto salvo quanto pattuito al comma 3 dell'articolo 3 del  
contratto di affitto stesso.  
le parti espressamente hanno escluso la possibilita' di tacito rinnovo.

**9 Attività, albi ruoli e licenze**

<b>Addetti</b>	13
<b>Data d'inizio dell'attività dell'impresa</b>	25/11/1986
<b>Attività prevalente</b>	ATTIVITA' DI MATTATOIO
<b>Certificazioni</b>	Operatore del Biologico

**Attività**

**inizio attività**  
*(informazione storica)*

Data inizio dell'attività dell'impresa: 25/11/1986

**attività prevalente esercitata dall'impresa**

ATTIVITA' DI MATTATOIO

**Classificazione ATECORI 2007 dell'attività prevalente**  
*(classificazione desunta dall'attività dichiarata)*

Codice: 10.1 - lavorazione e conservazione di carne e produzione di prodotti a base di carne

Importanza: prevalente svolta dall'impresa

**certificazione Operatore del Biologico**  
*(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 02/03/2020)*

Operatore: B2192 - CORTONA SVILUPPO S.R.L.

Data assoggettamento: 14/12/2005

Attività: Preparatore esclusivo

Numero documento giustificativo: 2019/01018

Organismo di certificazione: IT BIO 006 - ICEA Consorzio

Attività certificata: Preparatore esclusivo

Numero certificato di conformità: 4747

Data scadenza: 22/11/2022

**attività esercitata nella sede legale**

ATTIVITA' DI MATTATOIO;  
ORGANIZZAZIONE CONGRESSI, CONVEGNI, FIERE, MOSTRE MERCATO, SPETTACOLI E CONCERTI.

**attività secondaria esercitata nella sede legale**

ATTIVITA' TURISTICHE E CULTURALI CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA PROMOZIONE DELL'IMMAGINE DELLA CITTA' DI CORTONA E TERRITORI LIMITROFI (DAL 25.11.1986); GESTIONE DEL SERVIZIO DI BOLLETTAZIONE DELLA TARIFFA RELATIVA AL CANONE ANNUO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA E PICCOLA MANUTENZIONE (DAL 27.01.2004); IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA TRAMITE IMPRESE ABILITATE (DAL 27.12.2012); MANUTENZIONE CIMITERIALE ORDINARIA (DAL 01.07.2015); OPERAZIONI TANATOLOGICHE (DAL 01.07.2015); SERVIZI DI CURA DEL VERDE ALL'INTERNO DEI CIMITERI (DAL 01.07.2015).

**classificazione ATECORI 2007 dell'attività**  
*(classificazione desunta dall'attività dichiarata)*

Codice: 10.1 - lavorazione e conservazione di carne e produzione di prodotti a base di carne

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 15/06/2009

Codice: 70.21 - pubbliche relazioni e comunicazione

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 25/11/1986

Codice: 63.11.2 - gestione database (attività delle banche dati)

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 17/12/2003

Codice: 43.29.09 - altri lavori di costruzione e installazione nca

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 27/01/2004

Codice: 82.99.99 - altri servizi di sostegno alle imprese nca

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data inizio: 27/01/2004

Codice: 82.3 - organizzazione di convegni e fiere  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 20/05/2004

Codice: 90.02.09 - altre attivita' di supporto alle rappresentazioni artistiche  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 20/05/2004

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 29/12/2012

Codice: 81.29.91 - pulizia e lavaggio di aree pubbliche, rimozione di neve e ghiaccio  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 81.3 - cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)  
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 96.03 - servizi di pompe funebri e attivita' connesse  
Importanza: secondaria Registro Imprese

#### denuncia attività

Denuncia inizio attività o comunicazione  
in data 20/05/2004  
presentata presso comune

#### Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2020  
(Dati rilevati al 30/06/2020)

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Dipendenti	14	13			13
Indipendenti	0	0			0
Totale	14	13			13

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Collaboratori	1	1			1

#### Distribuzione dipendenti

##### Distribuzione per Contratto

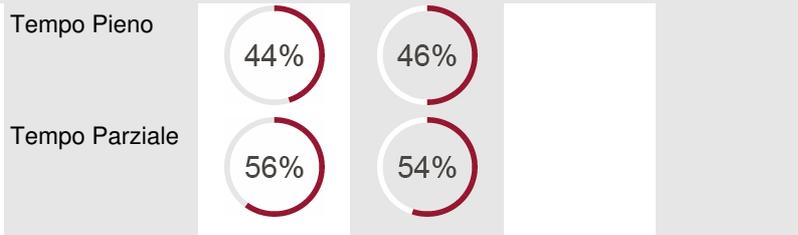
(Dati in percentuale rilevati al 30/06/2020)



##### Distribuzione per Orario di lavoro

(Dati in percentuale rilevati al 30/06/2020)

	I trimestre	II trimestre		
--	-------------	--------------	--	--



#### Distribuzione per Qualifica

(Dati in percentuale rilevati al 30/06/2020)



**Addetti nel comune di  
CORTONA (AR)**  
*Sede e Unità locali: 5*

	<b>I trimestre</b>	<b>II trimestre</b>		<b>Valore medio</b>
Dipendenti	14	13		13
Indipendenti	0	0		0
Totale	14	13		13

## 10 Sedi secondarie ed unità locali

**Unità Locale n. AR/5**

LOCALITA' OSSAIA CORTONA (AR) CAP 52044

### Unità Locale n. AR/5

*Indirizzo*

Stabilimento  
Data apertura: 01/10/2004  
CORTONA (AR)  
LOCALITA' OSSAIA CAP 52044  
frazione CAMUCIA  
Telefono: 0575 678142

*Attività esercitata*

*Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività  
(classificazione desunta dall'attività  
dichiarata)*

MATTATOIO (DAL 1.10.2004)

Codice: 10.1 - lavorazione e conservazione di carne e produzione di prodotti a base di carne

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 01/10/2004

## 11 Aggiornamento impresa

**Data ultimo protocollo**

27/10/2020